

# 碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门 更换工程

---

## 最高投标限价

最高投标限价(小写): 149386.64元

(大写): 壹拾肆万玖仟叁佰捌拾陆元陆角肆分

招 标 人:

造价咨询人:

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人:

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人:

复 核 人:

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

# 最高投标限价编制说明

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

第1页 共1页

## 一、工程概况:

本工程位于安徽省芜湖市;项目主要建设内容包括碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程。计划工期详见拟定的招标文件。施工现场状况、交通运输条件以及自然地理环境等因素,投标人依据自行现场踏勘结果综合考虑。安全文明施工等方面满足省、市及地方政府的相关规定和要求。

## 二、招标工程范围:

详见招标文件、招标图纸、招标工程量清单及补遗、答疑、澄清或修改等所示内容。

## 三、最高投标限价编制依据:

(1)2018版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》、《安徽省建设工程计价依据动态调整(第1期)》(安徽省住房和城乡建设厅公告第51号)、《安徽省建设工程计价依据动态调整(第2期)》(安徽省住房和城乡建设厅公告第172号)等;

(2)招标文件(包括招标工程量清单、合同条款、招标图纸、技术标准规范等)及其补遗、澄清或修改;

(3)国家及安徽省、行业建设主管部门颁发的工程计量与计价相关规定,以及根据工程需要补充的工程量计算规则;

(4)与招标工程相关的技术标准规范;

(5)工程特点及交付标准地勘水文资料、现场情况;

(6)合理施工工期及常规施工工艺、顺序;

(7)工程价格信息及造价资讯、工程造价数据及指数;

(8)其他相关资料;

## 四、采用的价格信息来源:

1.主要材料价格:采用工程所在地工程造价管理机构 2026年03月工程造价信息发布的价格信息,对于工程造价信息没有发布价格信息的材料,其价格参照市场价。

2.人工费执行《关于规范我省建设工程人工价格信息发布工作的通知》(建标(2021)46号),人工费按照 158 元/工日计入,其中定额人工费 140.00 元/工日参与取费、取税,人工信息价与定额人工单价的价差部分 18 元只计取税金。

## 五、工程取费

管理费费率、利润费率、措施项目费费率、不可竞争费费率执行《安徽省建设工程计价依据动态调整(第2期)》,按照 房屋修缮工程 取费标准计取。

## 六、税率计算

本项目采用一般计税方法,其中增值税税率执行《安徽省建设工程计价依据动态调整(第2期)》,按照 9% 计算,建设工程造价=税前工程造价\*(1+9%)。

## 七、其他需要说明的事项:

1.本工程暂列金额:详见其他项目清单;材料(工程设备)暂估价:0元;专业工程暂估价:0元;计日工:无;总承包服务费:无;

2.金额(价格)均应以 人民币 表示。

# 建设项目最高投标限价汇总表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程	149386.64	0.00	1984.40
合计		149386.64	0.00	1984.40

说明:本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2021JS-09

# 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程	149386.64	0.00	1984.40
合计		149386.64	0.00	1984.40

# 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额(元)	其中:材料、设备暂估价(元)
一	分部分项工程项目费	133950.62	
1.1	其中:定额人工费	15038.45	-
1.2	定额机械费	3001.51	-
1.3	综合费	5589.96	-
二	措施项目费	891.18	-
三	不可竞争费	1984.40	-
3.1	安全文明施工费	1984.40	-
3.2	环境保护税		-
四	其他项目费		-
4.1	暂列金额		-
4.2	专业工程暂估价		-
4.3	计日工		-
4.4	总承包服务费		-
五	安全生产责任保险费	225.76	-
六	增值税	12334.68	-
七	工程造价	149386.64	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。  
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2021JS-09

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010802003001	钢质防火门更换	1. 现状防火门拆除 2. 门代号及洞口尺寸: 详见现状及设计 3. 门框、扇材质: 成品钢质防火门(甲级、乙级详见现状, 满足规范要求); 门框内须满足招标人要求灌水泥砂浆 4. 五金品种、规格: 一般防火五金、闭门器及顺序器等满足规范及招标人要求	m2	325.03	405.77	131887.42	
2	WB011614004002	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾种类: 拆除的建筑垃圾等 2. 运距: 拆除垃圾清理外运, 运距综合考虑 3. 包含旧门残值抵扣、场外建筑垃圾消纳费等	项	1	2063.20	2063.20	
合 计							133950.62	



# 不可竞争项目清单与计价表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程 标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	XF-01	环境保护费	分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	1	180.40
2	XF-02	文明施工费	分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	1.6	288.64
3	XF-03	安全施工费	分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	5.2	938.08
4	XF-04	临时设施费	分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	3.2	577.28
5	XF-05	环境保护税			
合计					1984.40







# 计日工表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

标段:

第1页 共1页

编码	项目名称	单位	数量	综合单价	合价(元)
一	人工				
1					
2					
3					
4					
5					
人工费小计					
二	材料				
1					
2					
3					
4					
5					
材料费小计					
三	施工机械				
1					
2					
3					
4					
5					
施工机械费小计					
合 计					

注:此表项目名称、暂定数量由招标人填写,编制招标控制价时,单价由招标人按有关计价规定确定;投标时,单价由投标人自主报价,按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时,按发承包双方确认的实际数量计算。  
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2021JS-09



# 增值税计价表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费+安全生产责任保险费	137051.96	9	12334.68
合计					12334.68







# 安全生产责任保险费计价表

工程名称:碰头荟B区商场1-5层消防通道防火门更换工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	安全生产责任保险费	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费	136826.2	0.165	225.76
合计					225.76